

Dom 270m² | działka 1013m² | Bielany Wr. | Gotowy

2 390 000 zł | 8 823,42 zł/m² | 270,87 m² | 7 pokoi

Nr: 2331/2082/ODS

Na sprzedaż



Szczegóły oferty

Rynek	Wtórny	Stan nieruchomości	Bardzo dobry
Cena	2 390 000 zł	Kształt działki	Prostokąt
Powierzchnia	270,87 m²	Prąd	TAK
Cena za m ²	8 823,42 zł	Stan budynku	Idealny
Liczba pokoi	7	Kominiek	TAK
Liczba pięter	1	Typ kuchni	Oddzielna
Powierzchnia działki	1013	Garderoba	TAK
Typ domu	Wolnostojący	Liczba tarasów	1
Droga dojazdowa	Asfaltowa	Garaż/Miejsca parkingowe	TAK

Dom 270m² | działka 1013m² | Bielany Wr. | Gotowy

2 390 000 zł | 8 823,42 zł/m² | 270,87 m² | 7 pokoi

Nr.: 2331/2082/ODS
Na sprzedaż

Opis nieruchomości

LOKALIZACJA: Bielany Wrocławskie

OPIS:

Mam przyjemność przedstawić Państwu dom wolnostojący o powierzchni 270 m², zlokalizowany w poszukiwanej i lubianej, południowej części Wrocławia. Dom znajduje się w sąsiedztwie domów jednorodzinnych. Nieruchomość położona na działce o powierzchni 1013 m².

Nieruchomość posiada 2 oddzielne wejścia do budynku.

Parter składa się z:

- Salonu z kominkiem wyjściem na taras i ogród,
- Kuchni połączonej ze spiżarnią,
- Łazienki z wanną,
- Pokoju dzieciennego,
- Sypialni,
- Jadalni,
- Korytarza.

Piętro z osobnym wejściem składa się z:

- Salonu,
- Kuchni,
- 3 pokoi,
- 2 łazienek z wanną i prysznicem,
- Przedpokoju,
- Holu połączonego ze schodami.

Dodatkową powierzchnię stanowi 2 stanowiskowy garaż.

Przed wjazdem znajduje się podjazd na 2 auta.

ATUTY:

Dom umeblowany oraz wyposażony.

Doskonały potencjał aranżacyjny!

Nie wymaga nakładów finansowych.

Okna posiadają rolety antywłamaniowe zewnętrzne w całym domu.

W ogrodzie nasadzenia roślinne co daje poczucie intymności i komfortu.

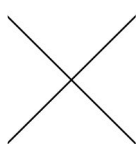
Wnętrze domu jest funkcjonalnie rozplanowane oraz pięknie doświetlone dzięki dużym przeszkleniom we wszystkich pomieszczeniach.

Niewątpliwą zaletą jest okolica i lokalizacja: spokój i cisza, otoczenie domów jednorodzinnych, jednocześnie dobry dojazd do Wrocławia.

LOKALIZACJA:

- Rynek Wrocław 30 min
- Zamek Topacz 8 min
- Dworzec PKP Bielany Wrocławskie 4 min
- Biedronka, Netto 5 min
- Szkoła Podstawowa 5 min
- Przedszkole 5 min
- Wyjazd na A45 15 min
- Centrum Handlowe Aleja Bielany 5 minut

[Wszystkie oferty](#)



Opiekun oferty

Anna Pawlaczek

✉ a.pawlaczek@verso.com.pl

📞 533335108



VERSO Nieruchomości sp.

z o.o.

Biuro wiec Corte Verona, II

p.

ul. Grabiszyńska 208

53-235 Wrocław

Dom 270m² | działka 1013m² | Bielany Wr. | Gotowy

2 390 000 zł | 8 823,42 zł/m² | 270,87 m² | 7 pokoi

Nr.: 2331/2082/ODS
Na sprzedaż

Galeria

