

Mieszkanie 2 poziomowe, Godlewskiego, 3pokoje, 67,9m²

719 000 zł | 10 589,10 zł/m² | 67,9 m² | 3 pokoje

Nr: 6582/2082/OMS
Na sprzedaż



Szczegóły oferty

Rynek	Wtórny	Stan nieruchomości	Do odświeżenia
Cena	719 000 zł	Kierunek okien w pokojach	Wschód
Powierzchnia	67,9 m ²	Internet	TAK
Cena za m ²	10 589,10 zł	Telewizja kablowa	TAK
Liczba pokoi	3	Typ kuchni	Oddzielna
Piętro	3	Garderoba	TAK
Liczba pięter	3	Liczba balkonów	1
Rok budowy	2002	Piwnica	TAK
Stan budynku	Do odświeżenia	Garaż/Miejsca parkingowe	TAK

Mieszkanie 2 poziomowe, Godlewskiego, 3 pokoje, 67,9m²

719 000 zł | 10 589,10 zł/m² | 67,9 m² | 3 pokoje

Nr.: 6582/2082/OMS
Na sprzedaż

Opis nieruchomości

LOKALIZACJA: Wrocław, Muchobór Wielki, ul. Aleksandra Godlewskiego

OPIS: Do sprzedaży dwupoziomowe, jednostronne mieszkanie o powierzchni użytkowej 67,9 m kw., zlokalizowane na III piętrze ostatnim, w kameralnym budynku (bez windy) oddanym do użytku w 2002 roku (SM ROLBUD). Ekspozycja okien na wschód.

Nieruchomość składa się z: salonu (o powierzchni około 20 m kw.) z wyjściem na balkon, półotwartej kuchni z oknem (8 m kw.), przedpokoju i osobnej małej toalety na pierwszym poziomie. Drugi poziom to 2 osobne pokoje (sypialnia 14 m kw., pokój dziecięcy 11 m kw.), duża przestronna łazienka z wanną narożną i WC (6 m kw.) oraz przedpokój z garderobą.

Do mieszkania przynależy piwnica (2 m kw.) oraz miejsce postojowe na parkingu w patio (wjazd zamykany szlabanem).

W sypialni na piętrze na podłodze wykładzina, w kuchni, łazience i toalecie płytki w pozostałych pomieszczeniach (salon, pokój dla dziecka i górny przedpokój z garderobą) deska barlinecka. Kuchnia wyposażona w niezbędne sprzęty (piekarnik, płyta indukcyjna, zmywarka (60cm), okap, lodówka z zamrażarką).

Opłaty czynszowe kształtują się na poziomie około 750 zł + dodatkowo płatny prąd. Stan prawny: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z księgą wieczystą bez obciążeń. Wszystkie media miejskie.

Stan jak na załączonych zdjęciach. Klatka schodowa zadbane. Dla mieszkańców dostępna wózkownia/rowerownia.

ATUTY: Rozkład pomieszczeń. Dobra komunikacja autobusowa oraz wyjazd na AOW i A4. Pełna infrastruktura. Niska zabudowa. Tereny zielone.

CENA: 719 000 zł do negocjacji ! Polecam !!! Zapraszam na prezentację. Klucze w biurze !!!

KONTAKT: Michał Zagórski | +48 533 335 106 | m.zagorski@verso.com.pl | Verso Nieruchomości |



Opiekun oferty
Michał Zagórski
Doradca ds. Rynku
Mieszkaniego

✉ m.zagorski@verso.com.pl
☎ +48 533 335 106
☎ +48 533 335 106
📄 m.zagorski_verso

VERSO Nieruchomości sp.
z o.o.
Biuro wiec Corte Verona, II
p.
ul. Grabiszyńska 208
53-235 Wrocław

Mieszkanie 2 poziomowe, Godlewskiego, 3 pokoje, 67,9m²

719 000 zł | 10 589,10 zł/m² | 67,9 m² | 3 pokoje

Nr.: 6582/2082/OMS

Na sprzedaż

Mapa



Galeria





