

Niertuzinkowy dom na sprzedaż Skokowa, Prusice

849 000 zł | 4 468,42 zł/m² | 190 m² | 5 pokoi

Nr: 2329/2082/ODS
Na sprzedaż



Szczegóły oferty

| | | | |
|------------------------|--------------------------|--------------------|----------------------------|
| Rynek | Wtórny | Stan nieruchomości | Do drobnego remontu |
| Cena | 849 000 zł | Kształt działki | Prostokąt |
| Powierzchnia | 190 m² | Prąd | TAK |
| Cena za m ² | 4 468,42 zł | Stan budynku | Dobry |
| Liczba pokoi | 5 | Dach | Dachówka ceramiczna |
| Liczba pięter | 1 | Typ kuchni | Oddzielna |
| Powierzchnia działki | 1295 | Liczba łazienek | 1 |
| Typ domu | Wolnostojący | Liczba tarasów | 1 |
| Droga dojazdowa | Asfaltowa | Piwnica | TAK |

Niertuzinkowy dom na sprzedaż Skokowa, Prusice

849 000 zł | 4 468,42 zł/m² | 190 m² | 5 pokoi

Nr.: 2329/2082/ODS
Na sprzedaż

Opis nieruchomości

LOKALIZACJA: Dolnośląskie, Skokowa gmina Prusice

OPIS: Na sprzedaż nietuzinkowy dom wolnostojący usytuowany w spokojnej, dobrze skomunikowanej wsi Skokowa położonej w gminie Prusice. Powierzchnia użytkowa domu wynosi około 150 m kw. Nieruchomość posadowiona jest na działce o powierzchni 1295 m kw w sąsiedztwie domów jednorodzinnych.

Nieruchomość składa się z 2 poziomów:

- Parteru: hall, kotłownia, łazienka połączona z ubikacją, otwarta kuchnia, pokój - sypialnia, jadalnia (około 15m kw), salon (około 25m kw).
- Piętra: 2 ogromne sypialnie (powierzchnia użytkowa około 24m kw oraz 35 m kw, po podłozie 29 oraz 40 m kw!!!!) z czego jedna z garderobą (około 11m kw), duży przedpokój z wyjściem na taras.

Na piętrze istnieje możliwość wydzielenia dodatkowych sypialni poprzez podział pokoi. W ten sposób mogą powstać aż 4 niezależne sypialnie oraz dodatkowy pokój do pracy, garderoba, biblioteczka itp.

Dodatkowo do dyspozycji mieszkańców znajduje się poddasze nieużytkowe w postaci sporej otwartej, ocieplonej przestrzeni idealnej do przechowywania rzeczy sezonowych, a także piwnica.

Nieruchomość wstanie do drobnego remontu. Budynek z początku XX wieku w ostatnich latach przeszedł modernizację obejmującą remont dachu, wymianę okien na drewniane, dobudowanie tarasu. Działka prostokątna, ogrodzona z dodatkowym budynkiem gospodarczym.

Ogrzewanie za pośrednictwem kominka z płaszczem wodnym. Woda podgrzewana za pośrednictwem bojlera elektrycznego.

ATUTY: Nieruchomość z dużym potencjałem aranżacji wewnątrz - duże pokoje dające ogromne możliwości aranżacyjne. Stacja PKP za ledwie 12 minut pieszo od domu! W pobliżu sklep Dino, apteka oraz minimarket. Dom przestronny, pokoje ustawne. Bardzo spokojna lokalizacja w otoczeniu innych domów jednorodzinnych.

CENA: 849 000 PLN do negocjacji. Zapraszam na prezentację. Polecam.

KONTAKT: Przemysław Święch | p.swiech@verso.com.pl | tel. 533 335 110 | Verso Nieruchomości |



Opiekun oferty

Przemysław Święch

Doradca ds. Rynku
Mieszkaniego | Ekspert Rynku
Wtórniego

✉ p.swiech@verso.com.pl VERSO Nieruchomości sp.
z o.o.
☎ +48 533 335 110 Biuro wiec Corte Verona, II
☎ +48 533 335 110 p.
📄 p.swiech_verso ul. Grabiszyńska 208
53-235 Wrocław

Nieruchomosciowy dom na sprzedaż Skokowa, Prusice

849 000 zł | 4 468,42 zł/m² | 190 m² | 5 pokoi

Nr.: 2329/2082/ODS
Na sprzedaż

Galeria





