

# 3M w Rezydencji Parkowej przy Parku Klecińskim

729 000 zł | 11 758,06 zł/m<sup>2</sup> | 62 m<sup>2</sup> | 3 pokoje

Nr: 6574/2082/OMS

**Na sprzedaż**



## Szczegóły oferty

Rynek	<b>Wtórny</b>	Monitoring	<b>TAK</b>
Cena	<b>729 000 zł</b>	Ochrona	<b>TAK</b>
Powierzchnia	<b>62 m<sup>2</sup></b>	Stan nieruchomości	<b>Bardzo dobry</b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>11 758,06 zł</b>	Kierunek okien w pokojach	<b>Północny zachód, Południowy wschód</b>
Liczba pokoi	<b>3</b>	Internet	<b>TAK</b>
Piętro	<b>1</b>	Telewizja kablowa	<b>TAK</b>
Liczba pięter	<b>5</b>	Typ kuchni	<b>Otwarta</b>
Rok budowy	<b>2008</b>	Liczba balkonów	<b>2</b>
Stan budynku	<b>Bardzo dobry</b>		

# 3M w Rezydencji Parkowej przy Parku Klecińskim

729 000 zł | 11 758,06 zł/m<sup>2</sup> | 62 m<sup>2</sup> | 3 pokoje

Nr.: 6574/2082/OMS

**Na sprzedaż**

## Opis nieruchomości

LOKALIZACJA: Wrocław, Krzyki, ul. Partynicka

### OPIS:

Przedstawiam Państwu na sprzedaż przestronne 3-pokojowe mieszkanie w bloku przy Parku Klecińskim !  
Inwestycja Rezydencja Parkowa zrealizowana przez WPBM Mój Dom.  
Jeżeli cenisz sobie spokój, ciszę, zielenie - jest to perfekcyjna oferta dla Ciebie.  
Osiedle jest ogrodzone, co zapewnia poczucie bezpieczeństwa.  
Przed blokiem liczne miejsca parkingowe - wjazd za szlabanem.  
Klatka schodowa świeżo odmalowana.  
Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 61,35m<sup>2</sup>.

### DLA KOGO:

Idealne dla par lub rodziny.

### ATUTY:

Bezpośredni dostęp do Parku Klecińskiego, który znajduje się obok bloku.  
Mieszkanie jest jasne, bardzo dobrze nasłonecznione. Ekspozycja okien dwustronna.  
Funkcjonalny rozkład mieszkania.  
Mieszkanie posiada 2 balkony.  
Nie wymaga nakładów finansowych.  
Gotowe do sprzedaży - obecnie niezamieszkałe !  
Atrakcyjna lokalizacja !

### LOKALIZACJA:

ul. Partynicka.

Przystanek tramwajowy i autobusowy w odległości 500m !

Przystanek PKP Wrocław Partynice w odległości 700m !

Żłobek w odległości 60m.

Przedszkole w odległości 600m.

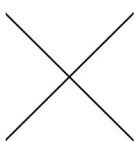
### W pobliżu:

- liczne tereny rekreacyjne idealne do spacerów, jazdy na rowerze czy uprawiania joggingu,
- Wrocławski Tor Wyścigów Konnych,
- wjazd na autostradę A4,
- centrum handlowe: Aleja Bielany, Ikea,
- liczne punkty usługowe.

CENA: 729 000 złotych.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ!

KONTAKT: Anna Pawlaczek | tel. 533 335 108 | [anna.pawlaczek@verso.com.pl](mailto:anna.pawlaczek@verso.com.pl)



Opiekun oferty

**Anna Pawlaczek**

✉ [a.pawlaczek@verso.com.pl](mailto:a.pawlaczek@verso.com.pl) VERSO Nieruchomości sp.

☎ 533335108 z o.o.



Biuro wiec Corte Verona, II

p.

ul. Grabiszyńska 208

53-235 Wrocław

# 3M w Rezydencji Parkowej przy Parku Klecińskim

729 000 zł | 11 758,06 zł/m<sup>2</sup> | 62 m<sup>2</sup> | 3 pokoje

Nr.: 6574/2082/OMS

Na sprzedaż

## Mapa



## Galeria



