



Szczegóły oferty

Rynek	Wtórny	Monitoring	TAK
Cena	820 000 zł	Ochrona	TAK
Powierzchnia	64 m ²	Stan nieruchomości	Bardzo dobry
Cena za m ²	12 812,50 zł	Kierunek okien w pokojach	Północny wschód
Liczba pokoi	3	Internet	TAK
Piętro	2	Telewizja kablowa	TAK
Liczba pięter	2	Typ kuchni	Oddzielna
Rok budowy	2016	Liczba balkonów	1
Stan budynku	Idealny	Garaż/Miejsca parkingowe	TAK

Opis nieruchomości

LOKALIZACJA: Wrocław, Swojczyce, ul. Swojczycka

OPIS:

Przedstawiam Państwu na sprzedaż rozkładowe 3-pokojowe mieszkanie zlokalizowane przysamym Parku Swojczyckim.

Zadbany blok z 2016!

Zrealizowane przez dewelopera AK Future.

Jeżeli cenisz sobie spokój, ciszę, zielenie - jest to perfekcyjna oferta dla Ciebie.

Mieszkanie w pełnym rozkładzie.

Gotowe do sprzedaży - obecnie niezamieszkałe!

Mieszkanie sprzedawane jest z garażem podziemnym W CENIE (możliwość późniejszej odsprzedaży - osobna KW)

ROZKŁAD MIESZKANIA:

Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 56m² (powierzchnia całkowita to 64m²) i składa się z:

- salonu,
- kuchni (możliwość zamknięcia),
- 2 oddzielnych pokoi,
- łazienki z toaletą,
- osobnej toalety,
- dużego przedpokoju.

Dodatkowo z salonu wyjście na balkon ok. 3m².

ATUTY:

Dobrze skomunikowana, zielona okolica, wygodny dojazd na Wschodnią Obwodnicę Wrocławia!

Mieszkanie znajduje się w kameralnym budynku o niskiej zabudowie. Mieszkanie jest w bloku 2-piętrowym. Świetna alternatywa dla osób rozważających zakup w lokalizacjach takich jak: Wrocław Psie Pole, Kowale, Biskupin, Kietczów.

Nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych!

Możliwość oddzielenia kuchni za pomocą drzwi przesuwanych.

Mieszkanie jest jasne z widokiem na Park.

W pełni umeblowane oraz wyposażone.

DLA KOGO:

Idealne dla pary lub rodziny.

Nieruchomość przystosowana również pod wynajem długo jak i krótkoterminowy.

LOKALIZACJA:

- sklepy i kawiarnie (Lidl, Eko delikatesy, Żabki)

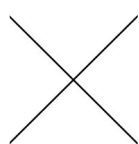
- pętla tramwajowa, autobusy, przystanek PKP,

- plac zabaw, przedszkole

- dogodny dojazd do centrum

- teren spacerowy i rekreacyjny (urokliwy Park Swojczycki, bulwar nad Kanałem Żeglugowym, ścieżki biegowe/rowerowe na wałach, wypożyczalnia kajaków, miejsce na biwak)

Podane dane mają charakter informacyjny.



Opiekun oferty

Anna Pawlaczek

✉ a.pawlaczek@verso.com.pl

📞 533335108



VERSO Nieruchomości sp.

z o.o.

Biuro wiec Corte Verona, II

p.

ul. Grabiszyńska 208

53-235 Wrocław

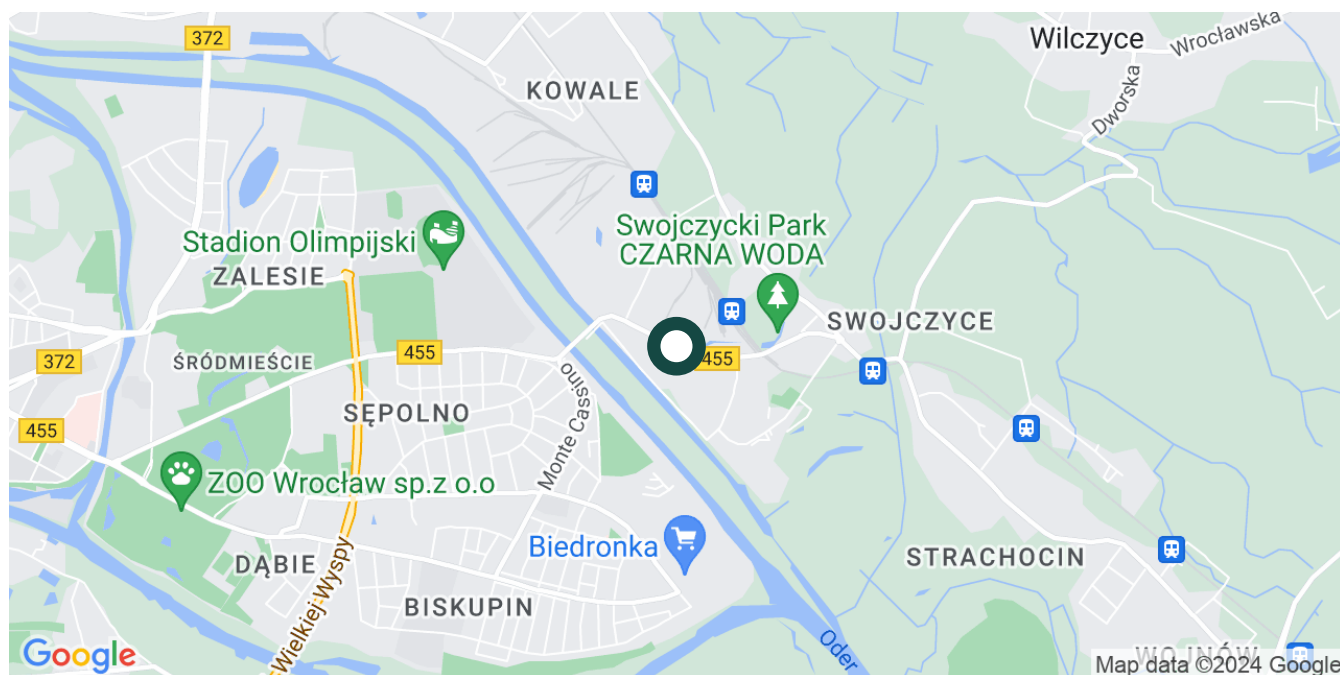
3M + Miejsce W CENIE^ Blisko Parku | Od zaraz 2016

820 000 zł | 12 812,50 zł/m² | 64 m² | 3 pokoje

Nr.: 6570/2082/OMS

Na sprzedaż

Mapa



Galeria

