

# Kawalerka, aleja Dębowa 19 do wynajęcia

2 300 zł | 82,46 zł/m<sup>2</sup> | 27,89 m<sup>2</sup> | 1 pokój

Nr: 1765/2082/OMW

Pod wynajem



## Szczegóły oferty

Rynek	Wtórny	Rodzaj budynku	Niski blok
Cena	2 300 zł	Stan budynku	Idealny
Powierzchnia	27,89 m <sup>2</sup>	Winda	TAK
Cena za m <sup>2</sup>	82,47 zł	Stan nieruchomości	Idealny
Liczba pokoi	1	Typ kuchni	Otwarta
Piętro	2	Liczba łazienek	1
Liczba pięter	2	Garaż/Miejsca parkingowe	TAK
Rok budowy	2022	Liczba miejsc parkingowych podziemnych	1

# Kawalerka, aleja Dębowa 19 do wynajęcia

2 300 zł | 82,46 zł/m<sup>2</sup> | 27,89 m<sup>2</sup> | 1 pokój

Nr.: 1765/2082/OMW

Pod wynajem

## Opis nieruchomości

LOKALIZACJA: Wrocław, Borek, aleja Dębowa 19

OPIS: Do wynajęcia piękna kawalerka o powierzchni użytkowej 27,89 mkw., znajdująca się w kameralnej niskiej zabudowie na osiedlu Borek.

Mieszkanie składa się z dużego przestronnego salonu z aneksem kuchennym, przestronnej łazienki z oknem oraz przedpokoju.

Nieruchomość w pełni umeblowana i wyposażona: lodówka z zamrażarką, zmywarka, płyta grzewcza indukcyjna + okap, elektryczny piekarnik, pralka.

Do mieszkania przynależy przypisane miejsce postojowe w hali garażowej (dodatkowo płatne - 300 zł). Budynek to kameralna 2- piętrowa inwestycja z 2021 roku z windą.

Preferowana umowa na czas określony 12 miesięcy, dla osób bez zwierząt.

ATUTY: Dogodny dojazd do Centrum oraz szybki do Centrum Handlowego Bielany, AOW i lotniska. W pobliżu Park Południowy.

CENA: 2 300 zł + opłaty eksploatacyjne (czynsz 480 zł+ prąd). Kaucja: 2500 zł.

KONTAKT: Michał Zagórski | 533 335 106 | m.zagorski@verso.com.pl | Verso Nieruchomości |



Opiekun oferty

**Michał Zagórski**

Doradca ds. Rynku  
Mieszkaniego

✉ m.zagorski@verso.com.pl | VERSO Nieruchomości sp.

📞 +48 533 335 106 z o.o.

📞 +48 533 335 106 Biuro wiec Corte Verona, II

📍 m.zagorski\_verso p.

ul. Grabiszyńska 208

53-235 Wrocław

# Kawalerka, aleja Dębowa 19 do wynajęcia

2 300 zł | 82,46 zł/m<sup>2</sup> | 27,89 m<sup>2</sup> | 1 pokój

Nr.: 1765/2082/OMW

Pod wynajem

## Mapa



## Galeria



