



## Szczegóły oferty

Rynek	Wtórny	Liczba pięter	11
Przeznaczenie	Biurowe	Winda	TAK
Cena	3 500 zł	Parking podziemny	TAK
Powierzchnia	50 m <sup>2</sup>	Okablowanie telefoniczne	TAK
Cena za m <sup>2</sup>	70 zł	Otwierane okna	TAK
Koszty eksploatacyjne (m <sup>2</sup> )	700 zł	Wysokość pomieszczeń (cm)	270
Piętro	1	Zaplecze socjalne	TAK

# Braniborska, ok. Domaru

3 500 zł | 70 zł/m<sup>2</sup> | 50 m<sup>2</sup>

Nr.: 5495/2082/OLW

Pod wynajem

## Opis nieruchomości

LOKALIZACJA: Wrocław, Stare Miasto, Szczepin, ul. Braniborska 10e

OPIS: Do wynajęcia biuro o powierzchni 50 mkw. z tarasem 26 mkw. Biuro narożne, świetnie wyeksponowane, z możliwością reklamy na balkonach. Składa się z 5 pomieszczeń: 3 pomieszczenia biurowe, wc i część socjalna, połączone wszystko wspólnym korytarzem.

ATUTY: Lokal wykończony jak na zdjęciach. Centrum miasta. Parking (1,5h - gratis) na terenie Domaru 50m od lokalu.

DLA KOGO? Działalność biurowa szeroko pojęta.

CZYN SZ: 3500 zł netto plus opłaty do WM i prąd

W cenie miejsce postojowe w garażu.

Zapraszam po więcej informacji do kontaktu

POLECAM

KONTAKT: Radosław Dziubek | 533-335-103 | r.dziubek@verso.com.pl | Verso Nieruchomości



Opiekun oferty

**Radosław Dziubek**

Dyrektor Działu Powierzchni  
Handlowych i Usługowych

✉ r.dziubek@verso.com.pl VERSO Nieruchomości sp.

📞 +48 533 335 103 z o.o.

📞 +48 533 335 103 Biurowiec Corte Verona, II

📱 r.dziubek\_verso p.

ul. Grabiszyńska 208

53-235 Wrocław

## Galeria



