

Okazja dla najemcy z branży gastronomia

5 000 zł | 40,46 zł/m² | 123,58 m²

Nr: 5183/2082/OLW

Pod wynajem



Szczegóły oferty

Rynek	Pierwotny	Witryna	TAK
Przeznaczenie	Gastronomiczne	Klimatyzacja	TAK
Cena	5 000 zł	Wysokość pomieszczeń (cm)	3000
Powierzchnia	123,58 m ²	Zaplecze socjalne	TAK
Cena za m ²	40,46 zł		

Okazja dla najemcy z branży gastronomia

5 000 zł | 40,46 zł/m² | 123,58 m²

Nr.: 5183/2082/OLW

Pod wynajem

Opis nieruchomości

LOKALIZACJA: Wrocław, Stare Miasto, Szczepin, ul. Braniborska

OPIS: Stowarzyszenie okazynie wynajmie narożny lokal o powierzchni ok. 124 mkw. zlokalizowany na nowym osiedlu mieszkaniowym w inwestycji Profit Development. Lokal zostanie przygotowany pod kątem najemcy. Jedynym wkładem najemcy to własne wyposażenie.

ATUTY: Lokal będzie przygotowany pod kątem gastronomii z pełną wentylacją, aranżacją. Narożny, duże ładne witryny, zgoda na alkohol, klimatyzacja, gastronomię. Gwarancja czynszu na podanym poziomie przez 24 miesiące.

DLA KOGO? Poszukiwany operator do prowadzenia działalności handlowo-gastronomicznej o profilu gastronomii z częścią sklepową. Sprzedaż produktów regionalnych, organizacja eventów. Więcej informacji na spotkaniu z przedstawicielem Stowarzyszenia.

CZYN SZ: 5000 zł netto plus opłaty do WM i prąd

Pierwsze 3 miesiące wakacje czynszowe a pierwsza płatność od 4 miesiąca. Wymagana kaucja zabezpieczająca 3 miesięczna.

Zapraszam po więcej informacji do kontaktu

POLECAM

KONTAKT: Radosław Dziubek | 533-335-103 | r.dziubek@verso.com.pl | Verso Nieruchomości



Opiekun oferty

Radosław Dziubek

Dyrektor Działu Powierzchni Handlowych i Usługowych

✉ r.dziubek@verso.com.pl VERSO Nieruchomości sp.

📞 +48 533 335 103 z o.o.

☎ +48 533 335 103 Biuro wiec Corte Verona, II

📧 r.dziubek_verso p.

ul. Grabiszyńska 208

53-235 Wrocław

Okazja dla najemcy z branży gastronomia

5 000 zł | 40,46 zł/m² | 123,58 m²

Nr.: 5183/2082/OLW

Pod wynajem

Galeria



