

# Dwupoziomowe mieszkanie w otoczeniu t. zielonych

Nr: 6529/2082/OMS  
Na sprzedaż

1 180 000 zł | 10 204,08 zł/m<sup>2</sup> | 115,64 m<sup>2</sup> | 5 pokoi



## Szczegóły oferty

Rynek	<b>Wtórny</b>	Stan budynku	<b>Bardzo dobry</b>
Cena	<b>1 180 000 zł</b>	Gaz	<b>TAK</b>
Powierzchnia	<b>115,64 m<sup>2</sup></b>	Stan nieruchomości	<b>Bardzo dobry</b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>10 204,08 zł</b>	Internet	<b>TAK</b>
Liczba pokoi	<b>5</b>	Telewizja kablowa	<b>TAK</b>
Piętro	<b>3</b>	Liczba balkonów	<b>1</b>
Liczba pięter	<b>3</b>	Komórka	<b>TAK</b>
Rok budowy	<b>2009</b>		

# Dwupoziomowe mieszkanie w otoczeniu t. zielonych

Nr.: 6529/2082/OMS  
Na sprzedaż

1 180 000 zł | 10 204,08 zł/m<sup>2</sup> | 115,64 m<sup>2</sup> | 5 pokoi

## Opis nieruchomości

**LOKALIZACJA:** cicha i spokojna okolica, na przestronnym i zamkniętym osiedlu, o niskiej zabudowie, z placami zabaw dla dzieci i zachowaną dużą przestrzenią między sąsiednimi budynkami, terenami zielonymi i rekreacyjnymi (park, działki), a jednocześnie bardzo dobry węzeł komunikacyjny do centrum Wrocławia, kilka minut od odrestaurowanej stacji kolejowej (w 6 minut można podjechać do Dworca Głównego we Wrocławiu) i przystanku autobusowego

**OPIS:** Dwupoziomowe mieszkanie o pow. 115,64 m<sup>2</sup> (po podłodze 138,25 m<sup>2</sup>)

**UKŁAD:**

**I poziom:**  
- pokój z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon  
- pokój nr 2  
- pokój nr 3  
- łazienka  
- hol

**II poziom:**  
- sypialnia  
- otwarta przestrzeń do pracy  
- łazienka

**STANDARD:** meble na wymiar, dwupoziomowe, wszystkie media miejskie, ogrzewane piecem gazowym II funkcyjnym

**ATUTY:** mieszkanie dwustronne, dwupoziomowe, w sąsiedztwie nowo wybudowanego Aquapark, działki, park, szpital, w pobliżu szkoły, przedszkole, prywatny żłobek. Na zakupy można wybrać się do małych lokalnych sklepików lub do większych sieciowych.

**CENA:**  
- 1 180 000 zł

**DLA KOGO:** Mieszkanie idealne dla rodziny lub pod inwestycję

**OPŁATY:** ok 1050 zł (czynsz plus media)

**KONTAKT:** Barbara Kwiatkowska | 533 335 107 | b.kwiatkowska@verso.com.pl | Verso Nieruchomości



Opiekun oferty

**Barbara Kwiatkowska**

Doradca ds. Rynku  
Mieszkania

✉ b.kwiatkowska@verso.com.pl | Verso Nieruchomości sp.

☎ +48 533 335 107 z o.o.

☎ +48 71 71 27 000 Biuro wiec Corte Verona, II



p.  
ul. Grabiszyńska 208  
53-235 Wrocław

**VERSO**  
RESIDENTIAL

www.verso.com.pl/residential

2/5

# Dwupoziomowe mieszkanie w otoczeniu t. zielonych

Nr.: 6529/2082/OMS  
Na sprzedaż

1 180 000 zł | 10 204,08 zł/m<sup>2</sup> | 115,64 m<sup>2</sup> | 5 pokoi

Mapa

---



Galeria

---







