

# Centrum miasta, sklep spożywczy.

19 900 zł | 77,73 zł/m<sup>2</sup> | 256 m<sup>2</sup> | 4 pom.

Nr: 5446/2082/OLW

Pod wynajem



## Szczegóły oferty

Rynek	Wtórny	Witryna	TAK
Przeznaczenie	Handlowo/Usługowe	Możliwość gastronomii	TAK
Cena	19 900 zł	Klimatyzacja	TAK
Powierzchnia	256 m <sup>2</sup>	Open Space	TAK
Cena za m <sup>2</sup>	77,73 zł	Liczba pomieszczeń	4
Klasa budynku	B+	Wysokość pomieszczeń (cm)	350

# Centrum miasta, sklep spożywczy.

19 900 zł | 77,73 zł/m<sup>2</sup> | 256 m<sup>2</sup> | 4 pom.

Nr.: 5446/2082/OLW

Pod wynajem

## Opis nieruchomości

LOKALIZACJA: Wrocław, Stare Miasto

OPIS: Do wynajęcia narożny lokal o powierzchni 256 mkw. znajdujący się na parterze budynku mieszkalnego w centrum miasta. Lokal z piękną ekspozycją witrynową, parking przed obiektem. Strefa płatna. Składa się z sali sprzedaży typu open space 180 mkw. oraz zaplecza i wc. Lokal ma zgodę na alkohol.

ATUTY: Ciąg handlowy, duże osiedle mieszkaniowe, Centrum miasta, główna droga.

DLA KOGO? Handel, usługi, biura, sklep spożywczy.

CZYNSZ: 19.900 zł netto plus opłaty za media wg liczników

Wolne od: do ustalenia z potencjalnym najemcą

KONTAKT: Radosław Dziubek | 533-335-103 | r.dziubek@verso.com.pl | Verso Nieruchomości



Opiekun oferty

**Radosław Dziubek**

Dyrektor Działu Powierzchni  
Handlowych i Usługowych

✉ r.dziubek@verso.com.pl VERSO Nieruchomości sp.  
z o.o.  
☎ +48 533 335 103 Biurowiec Corte Verona, II  
☎ +48 533 335 103 p.  
📄 r.dziubek\_verso ul. Grabiszyńska 208  
53-235 Wrocław

# Centrum miasta, sklep spożywczy.

19 900 zł | 77,73 zł/m<sup>2</sup> | 256 m<sup>2</sup> | 4 pom.

Nr.: 5446/2082/OLW

Pod wynajem

## Galeria

---

