

Niesamowity dom obok Oporowa- Mokronos D.

2 800 000 zł | 15 334,90 zł/m² | 182,59 m² | 4 pokoje

Nr: 2314/2082/ODS
Na sprzedaż



Szczegóły oferty

Rynek	Wtórny	Prąd	TAK
Cena	2 800 000 zł	Stan budynku	Idealny
Powierzchnia	182,59 m ²	Klimatyzacja	TAK
Cena za m ²	15 334,90 zł	Kominek	TAK
Liczba pokoi	4	Typ kuchni	Otwarta
Liczba pięter	2	Liczba łazienek	2
Powierzchnia działki	908	Garderoba	TAK
Typ domu	Wolnostojący	Liczba tarasów	1
Stan nieruchomości	Idealny	Garaż/Miejsca parkingowe	TAK
Kształt działki	Nieregularny		

Niesamowity dom obok Oporowa- Mokronos D.

2 800 000 zł | 15 334,90 zł/m² | 182,59 m² | 4 pokoje

Nr.: 2314/2082/ODS

Na sprzedaż

Opis nieruchomości

LOKALIZACJA: Mokronos Dolny - Limonkowa - 5 minut od Oporowa

OFERTA TYLKO U NAS!

OPIS: Serdecznie polecam do zakupu nowoczesny dom wolnostojący (182,59 m²) z ogromnymi przeszkleniami. Przy projektowaniu projektant nie opierał się na żadnym gotowym projekcie więc dom jest absolutnie jedynym swoim rodzajem, dla osób ceniących sobie estetykę.

ATUTY: Niewątpliwym atutem domu jest jego front i przeszklenia na 6m w górę z widokiem na stare dęby. Z salonu rozpościera się nam przepiękny widok na zachód słońca oraz zielenie pobliskich drzew. Z niego wyjście na taras, gdzie w letnie wieczory będzie idealnym miejscem spotkań. Meble ogrodowe importowane z Włoch firmy Roof Living. Oświetlenie ogrodowe sterowane z wewnątrz. Wyposażenie domu najwyższej klasy. W momencie projektowania oraz wyposażenia domu dużą rolę odegrały szlachetne materiały takie jak drewno i kamień, a także szkło i ręcznie zacierany beton.

Kolejnym atutem jest lokalizacja dla osób lubiących ciszę i spokój, a jednocześnie bliskość obwodnicy. (1 minuta autem) Do centrum Oporowa 3 minuty autem, gdzie znajdziemy pełną infrastrukturę jak sklepy, przedszkola czy apteki. Lokalizacja w otoczeniu domów jednorodzinnych. Teren ogrodzony, który daje poczucie intymności i komfortu.

STANDARD:

Dom wykończony z materiałów najwyższej klasy. Betonowe surowe sufity. W kuchni znajdziemy sprzęt takie jak: ekspres do kawy firmy BOSH, Mikrofalówkę firmy SAMSUNG oraz inne niezbędne sprzęty jak lodówka czy indukcja również firmy SAMSUNG. Bogato wyposażona na wymiar z blatem kamiennym oraz czarnymi niepalącymi się satynowymi frontami, w której każde danie się uda!

W salonie znajdziemy komfortową kanapę i fotel firmy Rosanero, najwyższej klasy kominek oraz robione meble na zamówienie z drewna i stali. Pień naturalny służący jako stolik. Stół kawowy importowany z Danii. W części jadalnianej stół na 8 osób.

Pomieszczenia klimatyzowane. Ogrzewanie/chłodzenie podłogowe w całym domu. Duży telewizor firmy SONY. W łazienkach TRES, GEBERIT i GROHE. Rolety zewnętrzne na parterze. Przed wejściem zainstalowana kamera. Garaż pomieści dwa auta. Aktualnie znajdują się tam też sprzęty do ćwiczeń (rower biegowy, bieżnia) dzięki czemu przy letniej pogodzie i otwartej bramie możemy poczuć się jak na siłowni zewnętrznej. Nad nim przestrzeń wolna do wykorzystania jako np. ogród zimowy albo taras wypoczynkowy. Ciekawą propozycją jest również zrobienie w tym miejscu siłowni na świeżym powietrzu. Przed domem znajduje się długi podjazd, na którym również zaparkujemy samochód. Na dachu fotowoltaika.

ROZKŁAD DOMU:

PARTER:

- Salon z jadalnią 44,68 m²
- Pół otwarta kuchnia 11,19 m²
- Wiatrołap 4,94 m²
- Komunikacja 10,83 m²
- Spiżarnia 2,63 m²
- Pomieszczenie techniczne - 9,39 m²
- Garderoba 9,29 m²

Całość 211,5 m²



Opiekun oferty

Shizuka Nowak

Doradca ds. Rynku
Mieszkaniowego | Home
Stagerka

✉ s.nowak@verso.com.pl

📞 +48 533 335 101

☎ +48 71 71 27 000



VERSO Nieruchomości sp.
z o.o.

Biuro wiec Corte Verona, II
p.
ul. Grabiszyńska 208
53-235 Wrocław

Niesamowity dom obok Oporowa- Mokronos D.

2 800 000 zł | 15 334,90 zł/m² | 182,59 m² | 4 pokoje

Nr.: 2314/2082/ODS

Na sprzedaż

Galeria





