

Chwałowice działka z rozpoczętą budową

320 000 zł | 352,42 zł/m²

Nr: 1130/2082/OGS

Na sprzedaż



Szczegóły oferty

Cena	320 000 zł	Prąd	TAK
Powierzchnia działki	908	Kanalizacja	TAK
Cena za m ²	352,42 zł	Plan miejscowy	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Przeznaczenie działki	Budowlana		
Kształt działki	Prostokąt		
Droga dojazdowa	Asfaltowa	Wydane warunki zabudowy	TAK
		Aktualne pozwolenie na budowę	TAK

Chwałowice działka z rozpoczętą budową

320 000 zł | 352,42 zł/m²

Nr.: 1130/2082/OGS

Na sprzedaż

Opis nieruchomości

LOKALIZACJA: Chwałowice obok Jelcza Laskowic

OPIS: oferujemy do sprzedaży atrakcyjną działkę budowlaną o pow. 908 m², położoną we wsi Chwałowice w gminie Oława. Na działce rozpoczęta budowa budynku jednorodzinnego. Działka położona w otoczeniu domów jednorodzinnych. Działka uzbrojona.

Rozpoczęta budowa domu jednorodzinnego, parterowego z poddaszem użytkowym. Nieruchomość wybudowana do wysokości wieńca. Kupującemu zostaną przekazane materiały budowlane m.in. bloczki porotherm oraz dachówka.

Projektowana powierzchnia całkowita domu to 173,5 m kw, użytkowa 147,6 m kw. Nieruchomość będzie się składała z parteru:
pokój dzienny o powierzchni 37,5 m kw, hall 14,2 m kw, dwóch pokoi o powierzchni 12 oraz 14,3 m kw, łazienki o powierzchni 7,5 m kw, spiżarni oraz pomieszczenia gospodarczego. Na tym poziomie w bryle budynku garaż dwustanowiskowy o powierzchni 33,2 m kw.
Poddasze użytkowe składa się z pokoju 14,8 m kw z garderobą 1,6 m kw, pokoju o powierzchni 11 m kw z garderobą 1,2 m kw oraz łazienki 4,8 m kw.

ATUTY: Bardzo dobry dojazd do Jelcza Laskowic, Oławy i Wrocławia. Wszystkie media na lub przy działce. Chwałowice to idealne miejsce dla osób lubiących jeździć konno, w pobliżu znajdują się stadniny.

CENA: 320 000 zł do negocjacji.

KONTAKT: Przemysław Święch | Verso Nieruchomości | 533 335 110 |



Opiekun oferty

Przemysław Święch

Doradca ds. Rynku
Mieszkania węglo | Ekspert Rynku
Wtórny

✉ p.swiech@verso.com.pl VERSO Nieruchomości sp.
z o.o.
☎ +48 533 335 110 Biuro wiec Corte Verona, II
☎ +48 533 335 110 p.
📄 p.swiech_verso ul. Grabiszyńska 208
53-235 Wrocław

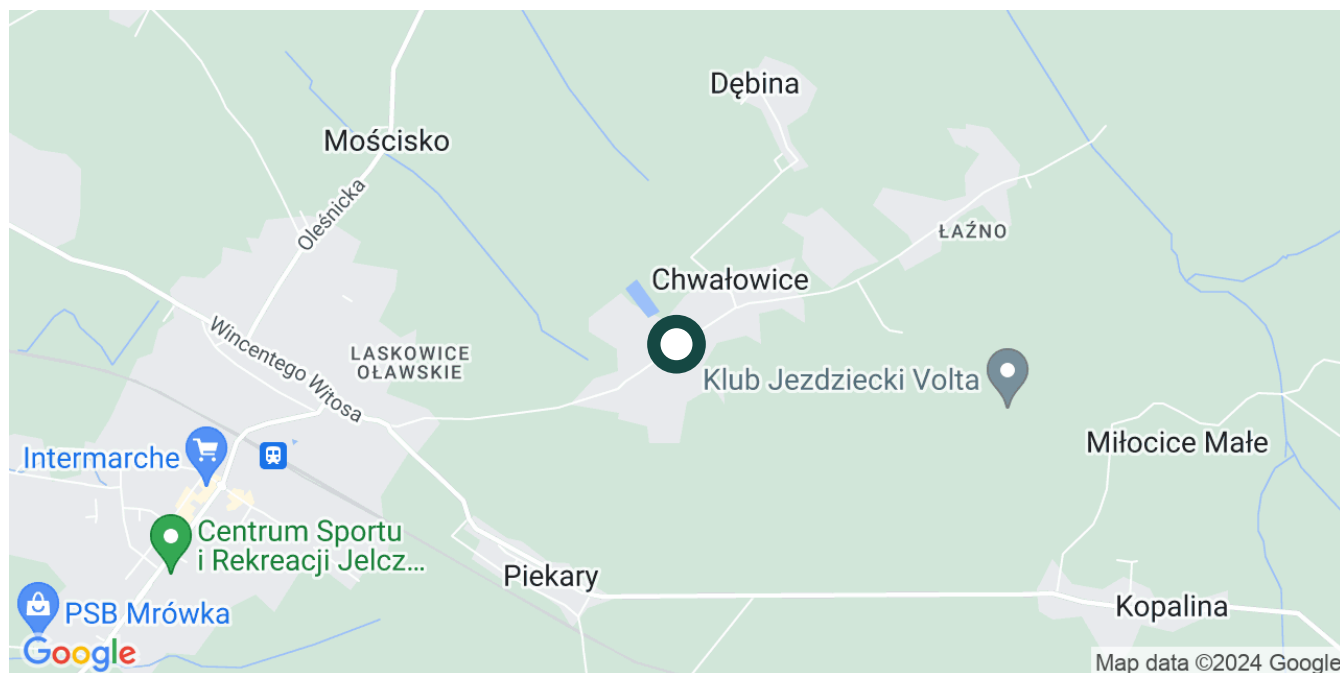
Chwałowice działka z rozpoczętą budową

320 000 zł | 352,42 zł/m²

Nr.: 1130/2082/OGS

Na sprzedaż

Mapa



Galeria

